



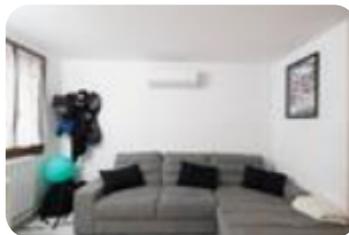
Rif.: 61119149

**€ 250.000**

## Villa a schiera in vendita

Novi Di Modena, Via Ivo Morselli - Rovereto

<b>Tipologia:</b>	ville
<b>Superficie:</b>	mq 130 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	villa a schiera
<b>Spese Annuie:</b>	€ 1
<b>Bagni:</b>	2
<b>Box:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	1
<b>Piano:</b>	3



Classe energetica: **G**

**UNICA SOLUZIONE DI ACQUISTO: AFFITTO CON RISCATTO** Nel cuore di Rovereto è disponibile una porzione di casa ideale per una famiglia numerosa. Questa proprietà, si sviluppa su più livelli e offre una superficie di 130 mq. L'immobile si presenta con quattro locali ben distribuiti, tra cui tre camere da letto, due bagni moderni, ristrutturati nel 2016 insieme ai pavimenti e alle porte. Uno dei punti di forza è il giardino privato di 800 mq, un'oasi di tranquillità per momenti di relax all'aperto. La struttura esterna è nuova, con solai, tetto coibentato e cappotto esterno, garantendo efficienza energetica e comfort. Completano la proprietà un box auto e un posto auto esterno. L'aria condizionata assicura un ambiente

## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

