



Rif.: 61110483

€ 89.000

Villa a schiera in vendita

Novi Di Modena, Via Chiesa Sud - Rovereto

| | |
|------------------------|-----------------|
| Tipologia: | ville |
| Superficie: | mq 90 ca. |
| Locali: | 3 |
| Sottotipologia: | villa a schiera |
| Spese Annuie: | € 1 |
| Bagni: | 1 |
| Box: | 1 |
| Posti auto: | 1 |
| Piano: | 3 |

Classe energetica: **G**

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

ESCLUSIVA! Nel cuore di Rovereto, nel comune di Novi di Modena, è disponibile una villa a schiera che offre comfort e praticità. Questa porzione di casa si sviluppa su più livelli, garantendo spazi ben distribuiti su una superficie di 90 mq. Al piano terra, un accogliente soggiorno si apre verso una cucina funzionale, mentre al piano superiore si trovano due camere da letto e un bagno ristrutturato nel 2010. La mansarda abitabile offre ulteriore spazio per le vostre esigenze. La proprietà include un garage singolo e un posto auto esterno, oltre a un giardino comune ideale per momenti di relax. La caldaia è stata sostituita nel 2016, assicurando efficienza energetica, mentre la copertura del tetto e l'intonaco esterno sono stati rinnovati nel 2010. Situata vicino ai principali servizi, questa villa rappresenta una soluzione ideale per chi cerca comodità e tranquillità. Per maggiori informazioni contattateci allo 059653377 oppure venite a trovarci presso il nostro ufficio sito in Viale Manzoni 71/73 Carpi

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

