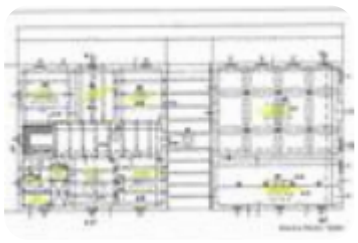
Affiliato: Agenzia Carpidue Srl
Partita IVA: 03040460366
Via Manzoni, 71/73 41012 Carpi (MO)
Email: moho2@tecnocasa.it - Tel.: 059653377



Rif.: 61110220

€ 399.000

Rustico in vendita

Novi Di Modena, Via Lame - Rovereto

Tipologia:	rustici / cascine / case
Superficie:	mq 600 ca.
Locali:	10
Sottotipologia:	rustico
Spese Annue:	€ 1
Bagni:	2
Box:	1
Posti auto:	1
Piano:	3

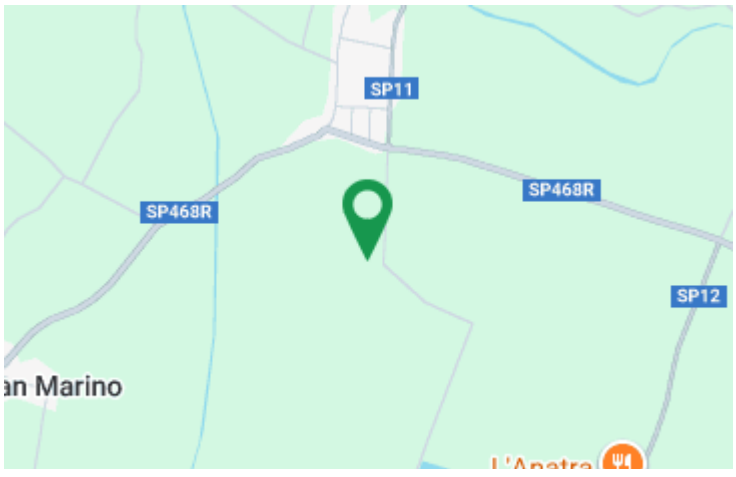
Classe energetica: G

EP invernale del fabbricato: ☹

EP estiva del fabbricato: ☹

ESCLUSIVARovereto, nel comune di Novi di Modena, si trova un rustico da sogno, ideale per gli amanti della campagna. Questa proprietà, in vendita, si estende su 550 mq e si sviluppa su più livelli, offrendo ampi spazi, ideale per una famiglia numerosa oppure per chi cerca un investimento per la sua attività.La soluzione presenta 10 locali, di cui 12 camere da letto, 2 bagni.Completano la proprietà un deposito, un ex fienile e un ampio giardino privato di oltre 2000mq, ideale per momenti di relax all'aperto.L'immobile è dotato di cappotto interno, caldaia di ultima generazione, travi a vista in legno, scuri e infissi in legno ad alta efficienza termica, inoltre vi è la possibilità di scegliere le finiture interne, permettendo di personalizzare ogni dettaglio.La consegna è prevista ad immobile ultimato.UNICA FORMULA DI ACQUISTO: AFFITTO CON RISCATTOUn'opportunità di investimento unica per chi cerca una residenza spaziosa e moderna in un contesto rurale.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.