

















Rif.: 61105483

## € 320.000

## Casa indipendente in vendita

Carpi, Via Lunga - Migliarina

**Tipologia:** rustici / cascine / case

**Superficie:** mq 232 ca.

Locali: 4

Sottotipologia: casa indipendente

 Spese Annue:
 € 1

 Bagni:
 2

 Box:
 1

 Posti auto:
 1

 Piano:
 1

Classe energetica:

EP invernale del fabbricato: (2)

EP estiva del fabbricato: (2)

Nel cuore della tranquilla località di Migliarina, nel comune di Carpi, si trova una casa indipendente che offre ampi spazi e comfort moderni. Questa abitazione si sviluppa tutto su un piano e comprende quattro locali, tra cui tre camere da letto. La proprietà è dotata di due bagni, uno rinnovato negli anni 2000, e una cucina degli anni '90, completa di sistema di allarme e inferriate per una maggiore sicurezza. Il tetto è stato rifatto nel 2012, con isolamento e adeguamento antisismico, garantendo tranquillità e sicurezza. All'esterno, un giardino privato si estende su un parco di 6000 mq, ideale per chi ama la natura. La proprietà include un box doppio e un posto auto, oltre a un pratico pollaio e a un ricovero attrezzi. L'aria condizionata assicura comfort in ogni stagione, rendendo questa casa singola una scelta ideale per chi cerca spazio e serenità. Per maggiori informazioni contattateci allo 059653377 oppure venite a trovarci presso il nostro ufficio sito in Viale Manzoni 71/73 Carpi

## Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

## Scopri Punta qui il tuo smartphone

