

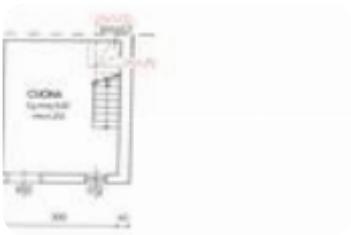


Rif.: 61068853

# € 119.000

## Casa semindipendente in vendita Novi Di Modena, Via Carrobbio

<b>Tipologia:</b>	rustici / cascine / case
<b>Superficie:</b>	mq 90 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	casa semindipendente
<b>Spese Annue:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	2
<b>Box:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	1
<b>Piano:</b>	2



Classe energetica: **G**

Nel cuore di Novi di Modena, proponiamo in vendita una porzione di casa semindipendente di nuova costruzione, con consegna prevista per settembre 2025. L'immobile si sviluppa su più livelli e offre una superficie di 90 mq, suddivisa in tre locali. Al piano terra, un soggiorno con angolo cottura, giardino privato di 800 mq, ideale per momenti di relax all'aperto. La zona notte comprende due camere da letto e bagno, garantendo comfort e privacy. Completano la proprietà un garage e un posto auto, assicurando comodità e praticità. Le finiture moderne e l'assenza di spese condominiali rendono questa soluzione particolarmente interessante per chi cerca indipendenza e qualità. L'immobile è dotato di predisposizione per l'aria condizionata, assicurando un ambiente confortevole in ogni stagione. Per visionare l'immobile o per maggiori informazioni contattaci allo 059653377 e chiedi di Marco. Ci trovi in viale Manzoni 71/73

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

