



Rif.: 61068734

↓ € 95.000

€ 99.000 (-5%)

Trilocale in vendita

Novi Di Modena, Via Edison

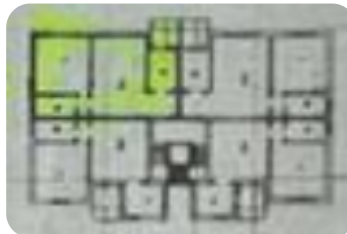
Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 80 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annue:	€ 1.000
Bagni:	1
Terrazzi:	1
Box:	1
Posti auto:	1
Piano:	1

Classe energetica: **G**

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Nel cuore di Novi di Modena, proponiamo un appartamento situato al primo piano di un edificio con ascensore. L'immobile, di 80 mq, è stato parzialmente ristrutturato nel 2023, offrendo un ambiente accogliente e funzionale. Composto da tre locali, l'appartamento include due camere da letto, un bagno completamente ristrutturato e un soggiorno luminoso con accesso diretto al balcone. Gli infissi in PVC e il pavimento in laminato garantiscono comfort e praticità. La proprietà dispone di un box auto e beneficia di un ampio giardino condominiale, ideale per momenti di relax all'aperto, situato in una posizione centrale. L'appartamento offre la comodità di avere tutti i servizi essenziali a portata di mano, rendendolo una scelta ideale per chi cerca una soluzione abitativa pratica e ben collegata. Per visionare l'immobile, contattateci al numero 059653377 o visitate il sito www.tecnocasa.it.



Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

