



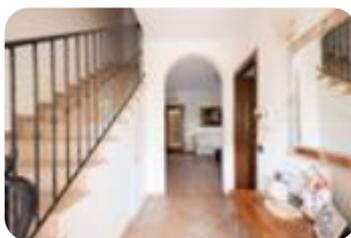
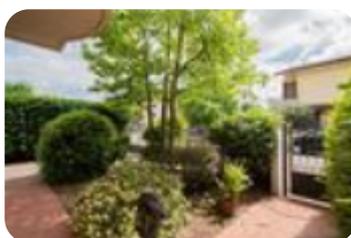
Rif.: 61059402

€ 242.000

Villa a schiera d'angolo in vendita

Novi Di Modena, Via Giovanni Falcone - Rovereto

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 220 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	villa a schiera d'angolo
Spese Annue:	€ 0
Bagni:	2
Balconi:	2
Box:	1
Posti auto:	2
Piano:	3



Classe energetica: **G**

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Nel cuore di Rovereto, nel comune di Novi di Modena, si propone in vendita una villa a schiera d'angolo di 220 mq, distribuita su più livelli. Costruita negli anni 2000, questa porzione di casa si presenta in ottimo stato e offre spazi luminosi e ben distribuiti. Al piano terra vi è un ampio soggiorno con camino, mentre la cucina abitabile si affaccia sul giardino privato, ideale per momenti di relax all'aperto. La proprietà dispone di tre camere da letto, due bagni e una mansarda spaziosa, perfetta per essere personalizzata secondo le proprie esigenze. Due balconi offrono ulteriori spazi esterni. Completano l'immobile un garage doppio e due posti auto, garantendo comodità e praticità. L'aria condizionata assicura comfort in ogni stagione. Questa villa rappresenta una soluzione ideale per chi cerca una residenza accogliente e funzionale. Per visionare l'immobile o per maggiori informazioni

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

