



Rif.: 61055623

↓ € 256.000

€ 258.380 (-1%)

Trilocale in vendita

Carpi, Via Roma - Migliarina

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 119 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	1
Box:	1
Posti auto:	1
Piano:	1



Classe energetica: **A4**

EP globale non rinnovabile: 20.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 20.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

Nel cuore della località di Migliarina, nel comune di Carpi, si propone in vendita un immobile di nuova costruzione, progettato per garantire comfort e sostenibilità. L'abitazione, situata al piano terra, si estende su una superficie di 119 mq e offre un ingresso indipendente che conduce a un ampio giardino privato, ideale per momenti di relax all'aperto. La proprietà, classificata in classe energetica A4, assicura un'elevata efficienza energetica e un notevole risparmio sui consumi. Internamente, l'immobile è così composto: Un ampio soggiorno, cucina abitabile, disimpegno notte, due camere da letto e un bagno. Completa l'offerta un box, un posto auto esterno, garantendo comodità e sicurezza. L'assenza di spese condominiali rappresenta un ulteriore

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

