



Rif.: 61053959

€ 420.000

Villa singola in vendita
Novi Di Modena, Via Chiesa Nord - Rovereto

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 300 ca.
Locali:	8
Sottotipologia:	villa singola
Spese Annuie:	€ 1
Bagni:	3
Box:	2
Posti auto:	3
Piano:	3



Classe energetica: **G**

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Nel cuore di Rovereto sulla Secchia, nel comune di Novi di Modena, si trova una villa singola di 300 mq, costruita negli anni 80. Questa residenza signorile offre ampi spazi distribuiti su otto locali, tra cui cinque camere da letto e due stanze ad uso ricreativo, ideali per chi cerca comfort e funzionalità. I tre bagni garantiscono praticità per tutta la famiglia. La proprietà include due box auto ed un ampio spazio esterno con autoblocanti per la praticità di manovra delle auto, assicurando comodità per il parcheggio. Il giardino spazioso rappresenta un'oasi di tranquillità, perfetta per momenti di relax all'aperto. L'aria condizionata aggiunge un ulteriore livello di comfort, rendendo la villa un rifugio accogliente in ogni stagione. Situata in una posizione centrale, questa casa offre un accesso agevole a tutte le comodità di Rovereto sulla Secchia, combinando la tranquillità di una residenza privata con la vicinanza ai servizi cittadini. Per maggiori informazioni chiamaci allo 059653377 oppure vieni a trovarci presso il nostro ufficio sito in Viale

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

