



Rif.: 61009648

**€ 139.000**

### Quadrilocale in vendita

Carpi, Via A. Manzoni - Carpi Nord Ovest

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 130 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	4 locali
<b>Spese Annue:</b>	€ 1.100
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1
<b>Box:</b>	1
<b>Piano:</b>	1



Classe energetica: **D**

EP globale non rinnovabile: 104.54 kW h/m<sup>2</sup> anno

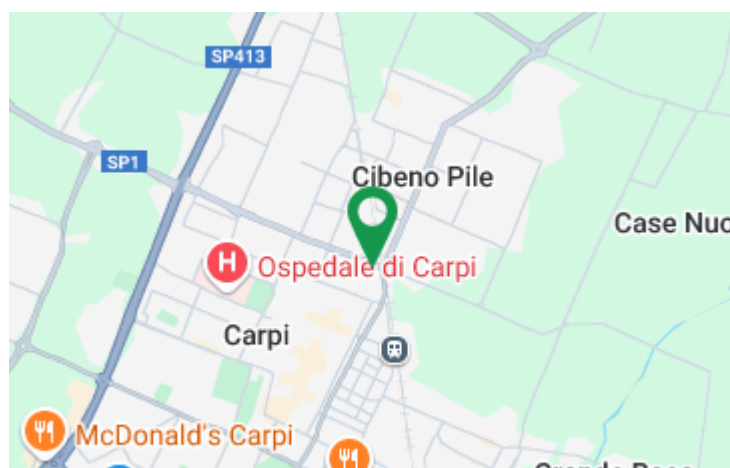
EP globale rinnovabile: 104.54 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

CARPI. 4 locali spazioso al primo piano con balcone. Situato al piano basso di un edificio dotato di ascensore, la disposizione interna comprende quattro locali, tra cui tre camere da letto, ideali per accogliere una famiglia ed un soggiorno ampio perfetto per momenti di svago e socialità, con accesso ad una loggia finestrata. Completano l'offerta la cucina con angolo cottura da poco ristrutturata, bagno con sanitari ed un balcone che si estende per tutto il lato nord dell'appartamento. L'immobile è dotato di impianto di condizionamento canalizzato e riscaldamento autonomo, assicurando un ambiente piacevole durante tutto l'anno. Un box auto privato e posto auto riservato offrono comodità e sicurezza per il parcheggio. Questa soluzione abitativa rappresenta un'opportunità interessante per chi

### Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

