



Rif.: 61001756

**€ 119.000**

**Trilocale in vendita**

**Carpi, Via Romolo Murri**

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 80 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 700
<b>Bagni:</b>	1
<b>Box:</b>	1
<b>Piano:</b>	1

**Classe energetica:** G

**EP globale non rinnovabile:** 200.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP globale rinnovabile:** 200.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP invernale del fabbricato:** ☹

**EP estiva del fabbricato:** ☹

CARPI. Trilocale situato al piano terra di un contesto dalle basse spese condominiali, ideale per chi cerca comodità e praticità. L'immobile, ristrutturato negli anni novanta, offre un'accogliente zona giorno, illuminata dalle numerose finestre a doppi vetri e collegata al cucinotto piccolo ma funzionale. La proprietà comprende una camera da letto matrimoniale ed una singola, un bagno completo di sanitari ed una terza stanza versatile che ci conduce al garage. L'appartamento di 90 mq è libero su tre lati, con esposizione sud/nord/est, ed è circondato dall'ampio giardino condominiale. L'immobile, situato in una zona residenziale tranquilla, è completo di garage singolo privato, soffitta ed impianto di riscaldamento autonomo. Rappresenta una soluzione interessante per famiglie o coppie che desiderano vivere in un contesto sereno, senza rinunciare alla vicinanza ai servizi essenziali. Per visionare ilimmobile, visitate il sito [www.tecnocasa.it](http://www.tecnocasa.it) o al numero 0596533777.

## Mapa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

