



Rif.: 60896363

# € 550.000

## Villa singola in vendita Carpi, Via S. Giacomo - Migliarina

<b>Tipologia:</b>	ville
<b>Superficie:</b>	mq 539 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	villa singola
<b>Spese Annuie:</b>	€ 1
<b>Bagni:</b>	4
<b>Box:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	1
<b>Piano:</b>	1



**Classe energetica:** N.C.

**Prestazione energetica:** 200 kW h/m<sup>2</sup> anno

CARPI. Signorile casa singola completamente ristrutturata nel 2009, dotata di giardino privato di circa 1000mq e posta nella prima campagna a sud ovest di Carpi. L'abitazione principale si sviluppa su due livelli ed è composta dal reparto giorno al pian terreno, con soggiorno separato dalla cucina abitabile, sala da pranzo e bagno con antibagno. Salendo al piano superiore troviamo la zona notte composta da tre camere da letto, una delle quali servita di bagno privato e cabina armadi, un secondo bagno finestrato ed un disimpegno che collega i vari ambienti. Affiancato all'abitazione vi è uno stabile composto da bagno e laboratorio ristrutturato di circa 60 mq completamente ristrutturato e utilizzato come ambiente dalle molteplici funzioni, tre magazzini, due ulteriori laboratori, un autorimessa ed un ultimo ampio laboratorio di circa 88 mq. Completa la soluzione un comodo portico che affaccia sul giardino privato. L'immobile è finito di 10Kw di fotovoltaico, pozzo, impianto di irrigazione, infissi nuovi con zanzariere, riscaldamento autonomo e condizionamento 3 split. Per visionare

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

