



Rif.: 60895705

€ 125.000

Casa semindipendente in vendita  
 Novi DI Modena, Via Gavello

<b>Tipologia:</b>	rustici / cascine / case
<b>Superficie:</b>	mq 145 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	casa semindipendente
<b>Spese Annuie:</b>	€ 1
<b>Bagni:</b>	1
<b>Box:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	1
<b>Piano:</b>	1

Classe energetica: **N.C.**

Prestazione energetica: 200 kW h/m<sup>2</sup> anno

NOVI DI MODENA. Casa singola ristrutturata negli anni '90 dotata di giardino privato di circa 500 mq. Internamente la soluzione si sviluppa su più livelli, al pian terreno troviamo il reparto giorno composto da disimpegno, soggiorno, cucina abitabile, bagno e ripostiglio. Al primo piano vi è il reparto notte composto da due camere da letto matrimoniali, due ambienti mansardati al secondo, ed il solaio accessibile tramite una scala retrattile al terzo ed ultimo. La soluzione è inoltre finita di garage doppio, legnaia, pozzo privato, infissi con doppi vetri e zanzariere, inferriate, riscaldamento autonomo e condizionamento dual split. Ristrutturato il tutto nel 2002. L'immobile è stato venduto completo di

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

