



Rif.: 60895438

**€ 119.000**

**Trilocale in vendita**

**Novi DI Modena, Via G. Boccaccio - Rovereto**

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 90 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 900
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1
<b>Box:</b>	1
<b>Piano:</b>	2

**Classe energetica:** D

**Prestazione energetica:** 114 kW h/m<sup>2</sup> anno

ROVERETO. Trilocale posto al secondo piano in un contesto servito di ascensore adiacente ad un parco. Internamente l'immobile è composto da un disimpegno che collega i vari ambienti: il soggiorno con balcone, la cucina abitabile separata, le due camere da letto matrimoniali ed il bagno finestrato completo di sanitari e box doccia. La soluzione, libera su tre lati, è finita di garage doppio al pian terreno, posto auto condominiale, infissi con doppi vetri, porta blindata e riscaldamento autonomo. Rifatto cappotto, tetto e antisismica al 75%. Venduto completo di arredo. Per visionare l'immobile o per maggiori informazioni contattaci allo 059653377Ci

## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

