



Rif.: 60889609

**€ 115.000**

**Casa semindipendente in vendita**  
 Novi Di Modena, Via Barberi - Rovereto

<b>Tipologia:</b>	rustici / cascine / case
<b>Superficie:</b>	mq 100 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	casa semindipendente
<b>Spese Annuie:</b>	€ 1
<b>Bagni:</b>	1
<b>Box:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	1
<b>Piano:</b>	1



Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 200.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 200.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😞

EP estiva del fabbricato: 😞

ROVERETO. Casa singola ristrutturata post sisma dotata di area cortiliva privata. La soluzione si sviluppa su due livelli ed è composta da: soggiorno, cucina abitabile e bagno finestrato al pian terreno, disimpegno e tre camere da letto al primo piano e soffitta al grezzo al secondo ed ultimo piano. L'immobile è inoltre finito di garage doppio, inferriate, riscaldamento autonomo e condizionamento dual split. Ristrutturato tetto e facciata esterna, pavimenti, infissi, zanzariere, bagno, cappotto interno nella zona notte e porta blindata. Per visionare l'immobile o per maggiori

**Mappa**



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

