



Rif.: 60730981

€ 189.000

Porzione di bifamiliare in vendita
 Novi Di Modena, Via Della Libertà - Rovereto

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 150 ca.
Locali:	5
Sottotipologia:	porzione di bifamiliare
Spese Annuie:	€ 1
Bagni:	1
Box:	1
Posti auto:	1
Piano:	1



Classe energetica: **E**

EP globale non rinnovabile: 196.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 196.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

ROVERETO . Porzione di casa parzialmente ristrutturata nel 2022 dotata di area cortiliva esterna privata. Internamente la soluzione si divide su due livelli. Al piano terra troviamo il reparto giorno composto da disimpegno, soggiorno, cucina abitabile separata, garage singolo e un locale dotato di predisposizione a bagno/lavanderia. Tramite la scalinata interna, al di fianco della quale troviamo un accesso al retro del giardino, saliamo al primo piano dove vi è il reparto notte dalla pavimentazione originale: quattro camere da letto matrimoniali, una delle quali con predisposizione ad attacchi cucina, ed un bagno finestrato completo di sanitari e box doccia. Al secondo ed ultimo piano vi è una soffitta allo stato grezzo. La soluzione, libera su tre lati, è finita di cappotto esterno, antisismica, impianto elettrico e tubature rifatte,

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

