



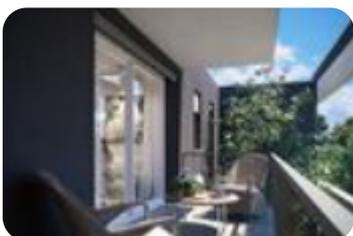
Rif.: 61081425

€ 390.000

Quadrilocale in vendita

Carpi, Via Marco Minghetti - Carpi Sud Est

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 154 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	4 locali
Bagni:	2
Terrazzi:	1
Piano:	3



Classe energetica: **A4**

EP globale non rinnovabile: 30.00 kW h/m² anno

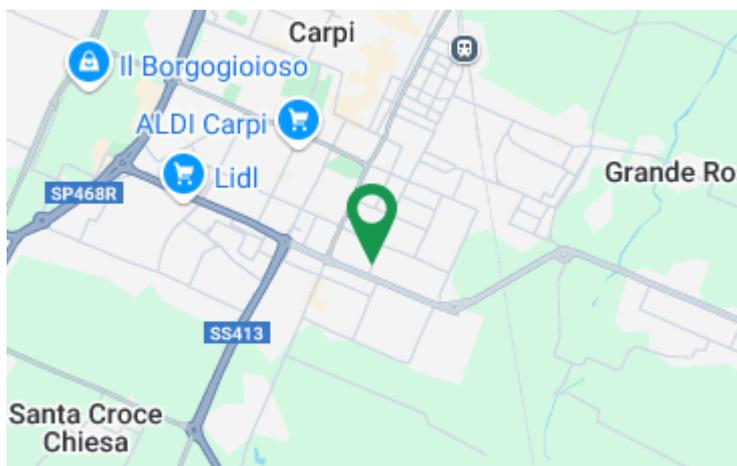
EP globale rinnovabile: 30.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

TECNOCASA PRESENTA: In zona sud di Carpi, intervento di nuova costruzione denominato 'MINGHETTI 15 - ABITARE SMART'. Prossima realizzazione di 18 unità abitative fra cui: appartamenti e attici, tutti con terrazzo loggiato, diverse tipologie disponibili e personalizzabili nelle distribuzioni interne degli spazi. **IMPORTANTE DETRAZIONE FISCALE:** Per l'attuale normativa l'acquirente potrà usufruire di un'interessante detrazione, ripartita in 10 quote annuali di pari importo, e potrà essere recuperata in dichiarazione dei redditi. Possibilità di scelta fra garage di varie metrature, a partire da 19.000 euro. Il DESIGN è unico nel suo genere, ideato per differenziarsi e per chi desidera abitare in un contesto urbano di gran impatto estetico. Il BOSCO VERTICALE che attraversa i terrazzi sarà una peculiarità apprezzata anche dai tuoi ospiti, componente di arredo per 365 giorni l'anno! Sarà presente una sala POLIVALENTE condominiale, con bagno di servizio; ideata per lo SMART WORKING di giorno, si presta ad ulteriori utilizzi. La qualità

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

