



Rif.: 61027559

€ 194.000

Rustico in vendita

Carpi, Stradello Alberto Ascari - Carpi Nord Est

Tipologia:	rustici / cascine / case
Superficie:	mq 350 ca.
Locali:	6
Sottotipologia:	rustico
Bagni:	2



Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 200.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 200.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☺

EP estiva del fabbricato: ☹

CORTILE DI CARPI - Nella campagna a nord di Carpi, casa indipendente disposta su tre livelli, ideale per chi cerca spazio e comfort. L'immobile offre numerosi locali ben distribuiti, tra cui un doppio soggiorno, cucina abitabile separata, quattro camere da letto, uno studio e due bagni funzionali. Oggetto di varie ristrutturazioni recenti, l'edificio coniuga il fascino del passato con le comodità moderne. Nel prezzo è compreso l'attiguo terreno agricolo di 5000 mq, perfetto per chi desidera un grande giardino o uno spazio esterno per attività all'aperto. L'efficienza energetica è garantita dalla presenza di un impianto fotovoltaico da 3Kw e di un termocamino, oltre al classico impianto termoidraulico, che assicurano un notevole risparmio sui costi energetici. Questa proprietà rappresenta un'opportunità unica per chi cerca una residenza spaziosa e sostenibile. Per maggiori informazioni contatta la nostra agenzia di Via L. A. Muratori n. 23/a a Carpi (MO) al numero 059.697271 - 339.6658988 e chiedi di Alice.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

