

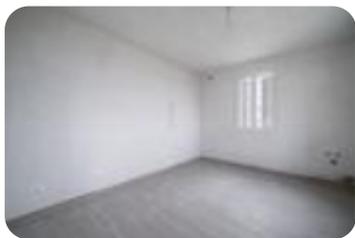
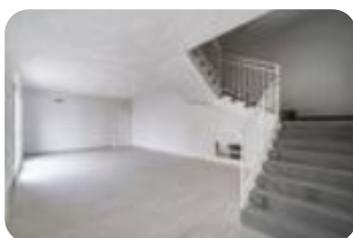


Rif.: 61005940

€ 420.000

Porzione di trifamiliare in vendita Carpi, Via Morbidina di Cortile - Cortile

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 190 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	porzione di trifamiliare
Bagni:	3
Posti auto:	2



Classe energetica: **A4**

EP globale non rinnovabile: 0.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 0.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

CORTILE DI CARPI - Nella tranquilla frazione a nord di Carpi, è disponibile una porzione di trifamiliare di nuova costruzione in pronta consegna. Questa abitazione signorile si estende su 190 mq su due livelli e offre ampi locali, progettati per garantire comfort e funzionalità. Dispone infatti di luminoso soggiorno, cucina separata abitabile, tre camere, tre bagni e una comoda cabina armadio. Uno dei punti di forza di questa proprietà è il giardino privato, ideale per momenti di relax all'aperto o per chi ama il giardinaggio e sono presenti due posti auto privati. L'immobile è stato costruito nel 2023 con un'attenzione particolare all'efficienza energetica, eliminando l'uso del gas e adottando soluzioni sostenibili come cappotto termico e 3 kw di fotovoltaico. Inoltre, è possibile beneficiare di un bonus fino a 48.000 Euro, un'opportunità interessante per chi desidera investire in una casa moderna e rispettosa dell'ambiente. Questa soluzione abitativa rappresenta un'opzione ideale per chi cerca una residenza contemporanea in una zona tranquilla e ben collegata. Per maggiori

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

