



Rif.: 60960639

Informazioni in agenzia

Casa indipendente in vendita

Carpi, Via Chiesa di Cortile - Cortile

Tipologia:	rustici / cascine / case
Superficie:	mq 700 ca.
Locali:	10
Sottotipologia:	casa indipendente
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	4
Box:	4
Posti auto:	2
Piano:	1



Classe energetica: **E**

EP globale non rinnovabile: 161.09 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 0.93 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

CORTILE DI CARPI - Podere con due case abbinata e circa 13 ettari di terreno, di cui oltre 7 ettari a vigneto con impianto appena rifatto. Le due abitazioni, ciascuna con ingresso indipendente, si sviluppano su due livelli e presentano un ampio soggiorno, una cucina abitabile, due bagni, ambienti studio e tre o quattro camere oltre a comodi solai nel sottotetto. Nella tenuta sono presenti un bassocomodo con due garage doppi ed un deposito agricolo con impianto fotovoltaico con conto energia da 9,9 Kw. I fabbricati hanno beneficiato di ristrutturazioni tra il 2011 e il 2015 negli impianti, finiture interne e rivestimento esterno. Una dispone anche di impianto di climatizzazione, allarme e non utilizza il gas di rete. Oltre ai terreni agricoli, si possono contare circa 4800 mq. di area cortiliva/giardino suddivisa tra le due proprietà. La vendita è da intendersi 'in blocco' e, vista la particolarità della soluzione, consigliamo di fissare un incontro per visionare planimetrie, avere maggiori

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

