



Rif.: 60863197

€ 619.000

Casa semindipendente in vendita
Carpi, Via G. Graziosi

Tipologia:	rustici / cascine / case
Superficie:	mq 350 ca.
Locali:	6
Sottotipologia:	casa semindipendente
Bagni:	5
Terrazzi:	6
Box:	1
Posti auto:	1

Classe energetica: **F**

Prestazione energetica: 228 kW h/m² anno

CARPI SUD EST - Prestigiosa villa semindipendente, in stile neoclassico, con giardino e area esterna sui tre lati. Questa soluzione, posta nel quartiere Meloni, offre spazi ed ambienti singolari che conferiscono all'immobile un'aspetto signorile. Già all'entrata, ci accoglie la scala interna di forma insolita arrotondata; alla destra ampio soggiorno con camino, sala da pranzo e cucina abitabile separata, entrambi con affaccio sul cortile privato. All'altro lato del piano troviamo un'ambiente studio con bagno di servizio, lavanderia e accesso interno al garage. Al primo piano figurano tre suite, ciascuna con spaziosa camera matrimoniale, bagno privato, ambiente armadi e/o ripostiglio e terrazzino esclusivo. Sono inoltre presenti altri due ambienti polifunzionali, ideali per chi necessita di spazio per ufficio, biblioteca, palestra ecc.. Al secondo piano è presente una comoda e larga mansarda con affianco un grande terrazzo, in parte loggiato, per poterci rilassare o accogliere amici e parenti, ed un ulteriore bagno. Finiture di pregio con pavimenti in parquet e marmo. L'area esterna, con pavimentazione in porfido e giardino, è delimitata da



Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

