



Rif.: 61148094

€ 184.000

Casa indipendente in vendita

San Possidonio, Via Verzola

Tipologia: rustici / cascine / case

Superficie: mq 143 ca.

Locali: 5

Sottotipologia: casa indipendente

Spese Annuie: € 0

Bagni: 2

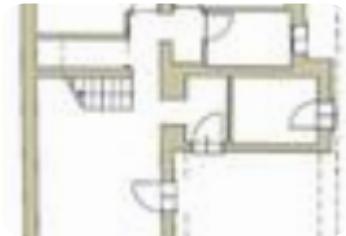
Terrazzi: 1

Posti auto: 1

Classe energetica: **A4**

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

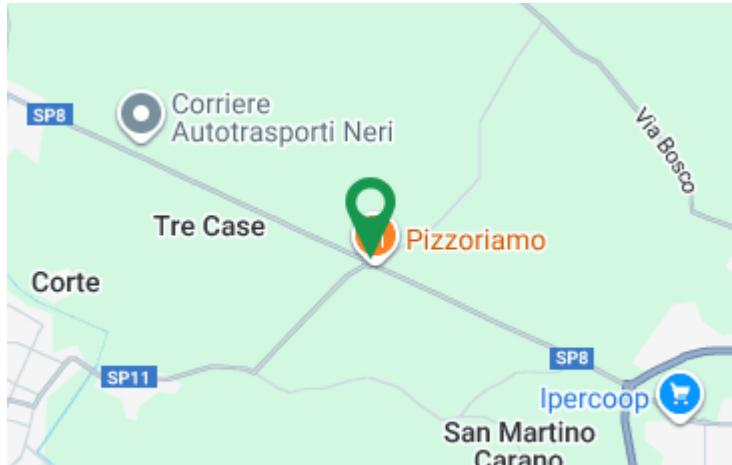


San Possidonio – Casa indipendente su più livelli ad alta efficienza energetica (classe A4). L'immobile è infatti dotato di impianto fotovoltaico da 7,7 kW abbinato a batteria di accumulo da 21 kW, che garantiscono un significativo risparmio energetico. Al piano terra si accede tramite ingresso su un'ampia e luminosa sala da pranzo. Seguono una cucina con dispensa, un bagno, un ripostiglio e un ulteriore vano tecnico dedicato agli impianti. Al primo piano troviamo due camere da letto matrimoniali, uno studio dotato di giardino pensile, un bagno caratterizzato dalla presenza sia della doccia che della vasca e un'ulteriore camera mansardata. La proprietà presenta numerose dotazioni che aumentano il comfort: cappotto termico, VMC (ventilazione meccanica controllata), scuri automatici, climatizzazione con termostato dedicato in ogni ambiente e antifurto. Completano la soluzione cantina, giardino e posto auto coperto. Per tutelare la privacy dei nostri clienti, l'indirizzo del presente annuncio potrebbe non corrispondere in maniera precisa all'esatta ubicazione

|

|

Mappa


Scopri

Punta qui il tuo smartphone

