

Residenze Incanto



Rif.: 61095279

€ 285.000

Trilocale in vendita

Mirandola, Viale Antonio Gramsci

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 144 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	2
Terrazzi:	1
Box:	1
Posti auto:	1



Classe energetica: **A4**

EP globale non rinnovabile: 24.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 24.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

MIRANDOLA: In zona residenziale, proponiamo elegante maisonette 'A1' in palazzina di nuova costruzione in classe energetica A4. 'Residenze Incanto' La soluzione, costruita con le nuove tecniche antisismiche, si contraddistingue per l'efficiamento energetico e le linee pulite e moderne. Questo trilocale si compone di ingresso su soggiorno open space con angolo cottura di circa 30 mq, loggia, disimpegno, due camere da letto, vano tecnico/ripostiglio e due bagni con doccia. Giardino di circa 127 mq. Peculiarità: infissi in PVC di ultima generazione, zanzariere, predisposizione aria condizionata, predisposizione impianto d'allarme, riscaldamento a pavimento, termostato in ogni ambiente, pannelli fotovoltaici 3kw personali, pompa di calore, gas free, cappotto di 16 cm, predisposizione ventilazione

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

