



Rif.: 61076590

€ 230.000

Trilocale in vendita

Cavezzo, Via Ernesto Papazzoni

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 150 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	1
Posti auto:	1



Classe energetica: **A4**

EP globale non rinnovabile: 24.00 kW h/m² anno

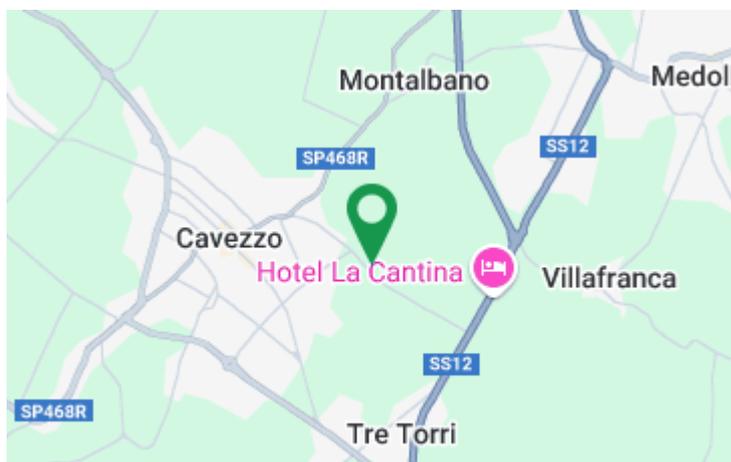
EP globale rinnovabile: 24.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

CAVEZZO: A pochi km dal centro, proponiamo esclusivo trilocale al piano terra, posto in villa con finiture di pregio e affreschi. Con accesso dal fronte della villa, al piano terra, ci accoglie la sala di circa 23 mq, a sinistra cucina abitabile con imponente camino lavorato, a destra una camera matrimoniale di circa 28 mq con camino, un dettaglio di decoro sul pavimento e affreschi sul soffitto, che rendono questo ambiente di tutto un altro livello. Proseguendo troviamo un'altra camera matrimoniale di oltre 18 mq e il bagno. Al secondo piano è presente la soffitta abitabile di circa 47,2 mq, con tetto in legno a vista. Giardino privato. Peculiarità: la soluzione è caratterizzata da ampi spazi e finiture di pregio. Gli affreschi verranno risistemati completamente prima della consegna dell'immobile e definiscono uno stile molto ricercato e raffinato, in una casa comunque decisamente moderna. La costruzione ha spese di mantenimento molto basse grazie a cappotto, riscaldamento con convettori di ultima generazione, pompa di calore

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

