



Rif.: 61076564

€ 300.000

Quadrilocale in vendita

Cavezzo, Via Ernesto Papazzoni

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 199 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	4 locali
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	2
Posti auto:	2
Piano:	1



Classe energetica: **A4**

EP globale non rinnovabile: 24.00 kW h/m² anno

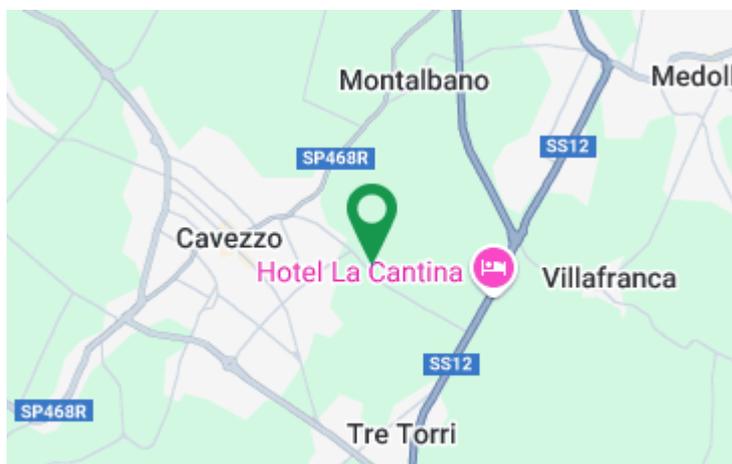
EP globale rinnovabile: 24.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

CAVEZZO: A pochi km dal centro, proponiamo duplex, in esclusiva villa con finiture di pregio e affreschi. Al piano terra è prese l'ingresso e il bagno/lavanderia. Al primo piano, troviamo il salone di circa 37 mq, cucina abitabile, due camere matrimoniali di oltre 28 mq/ciascuna di cui una con affreschi sul soffitto e camino, il bagno di 13 mq, con la particolare caratteristica di avere doppi servizi nello stesso bagno. Al secondo piano è presente la soffitta abitabile di circa 137 mq, con tetto in legno a vista. Giardino privato. Peculiarità: la soluzione è caratterizzata da ampi spazi e finiture di pregio. Gli affreschi verranno risistemati completamente prima della consegna dell'immobile e definiscono uno stile molto ricercato e raffinato, in una casa comunque decisamente moderna. La costruzione ha spese di mantenimento molto basse grazie a cappotto, riscaldamento con convettori di ultima generazione, pompa di calore, climatizzazione, ecc.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

