



Rif.: 61064154

↓ € 330.000

€ 350.000 (-6%)

Casa indipendente in vendita

San Possidonio, Via fratelli cervi

Tipologia:	rustici / cascine / case
Superficie:	mq 260 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	casa indipendente
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	3
Balconi:	2
Box:	2
Posti auto:	4



Classe energetica: **D**

EP globale non rinnovabile: 123.00 kW h/m² anno

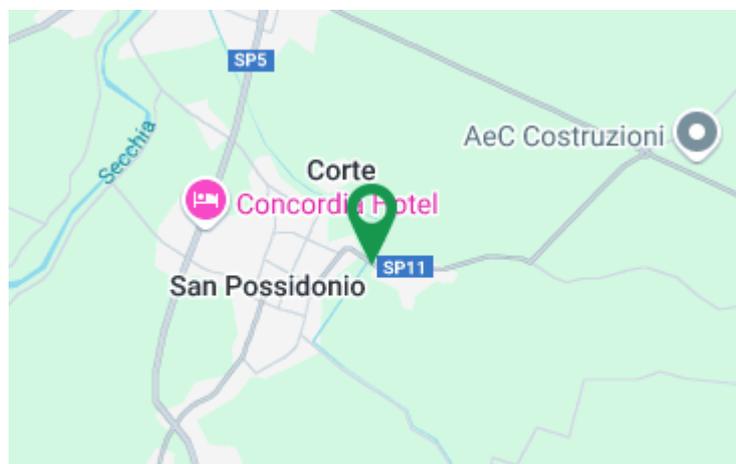
EP globale rinnovabile: 123.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

SAN POSSIDONIO: A 1km dal centro, proponiamo casa indipendente ristrutturata con bonus 110% nel 2022, con ampio giardino. La soluzione si sviluppa su un lotto di circa 8.000 mq. Al piano terra troviamo la taverna, composta da ingresso su soggiorno, cucina abitabile, vano tecnico, pista per macchinine (non inclusa nella vendita), vari spazi utili/ripostigli, lavanderia/bagno. Al primo piano troviamo l'abitazione, composta da ingresso, studio, salotto, cucina abitabile con balcone, corridoio, due camere matrimoniali di cui una con balcone e bagno con doccia. Tramite una botola si può accedere al sottotetto. Peculiarità: la proprietà gode di un giardino privato, garage triplo con due laboratori/cantine e bagno. Infissi con doppio vetro

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

