Affiliato: Agenzia Mirandola Casa Srl
Partita IVA: 03871860361
Galleria Del Popolo, 6 41037 Mirandola (MO)
Email: mohnc@tecnocasa.it - Tel.: 0535652477

Rif.: 61042059

€ 80.000

Rustico in vendita

San Felice Sul Panaro, Viale G. Campi

Tipologia:	rustici / cascine / case
Superficie:	mq 150 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	rustico
Spese Annue:	€ 0
Bagni:	4
Box:	1
Posti auto:	4

Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 0.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 0.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹

EP estiva del fabbricato: ☹

SAN FELICE SUL PANARO: In zona residenziale proponiamo ex officina inagibile causa sisma (provvista di scheda AEDES) con giardino.Per l'immobile è stato creato un progetto di costruzione di 2/3 appartamenti.Ad oggi, la soluzione è composta da un'officina meccanica posta interamente al piano terra di circa 126 mq totali. Oltre ad una tettoia di circa 26 mq.I progetti sono 2:- il PRIMO PROGETTO è una bifamiliare: a sinistra si sviluppa una villetta su due piani e a destra un appartamento trilocale completamente al piano terra. OLtre la tettoia per l'auto.- il SECONDO PROGETTO è composto da una villetta e due appartamenti bilocali dalle ampie metrature.Peculiarità: questa proprietà si adatterà al suo nuovo proprietario come un abito su misura.Per tutelare la privacy dei nostri clienti, l'indirizzo del presente annuncio potrebbe non corrispondere in maniera precisa all'esatta

Mappa

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.