



Rif.: 61009746

↓ € 168.000

€ 170.000 (-2%)

## Casa semindipendente in vendita Medolla, Via tassoni

<b>Tipologia:</b>	rustici / cascine / case
<b>Superficie:</b>	mq 160 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	casa semindipendente
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	2
<b>Posti auto:</b>	3



Classe energetica: **E**

EP globale non rinnovabile: 42.50 kW h/m<sup>2</sup> anno

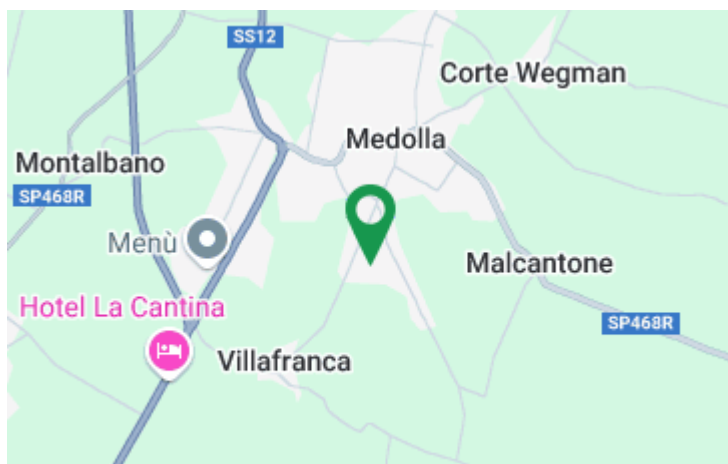
EP globale rinnovabile: 5.80 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

MEDOLLA: In zona residenziale a pochi km dal centro, proponiamo casa semi indipendente completamente ristrutturata nel 2015. La soluzione si sviluppa su due livelli oltre il sottotetto. Al piano terra troviamo l'ingresso su soggiorno, ampia cucina abitabile, dispensa/ripostiglio, studio, corridoio e bagno con doccia. Al primo piano è disposta la zona notte, composta da tre camere da letto di cui due con cabina armadio e un bagno con doccia. E' presente al piano sottotetto, con accesso tramite botola, un'ampia soffitta. Peculiarità: la proprietà gode di un giardino privato fronte casa e un'ampia cantina. Caldaia nuova e 6 kw di fotovoltaico. Per tutelare la privacy dei nostri clienti, l'indirizzo del presente annuncio potrebbe non corrispondere in maniera precisa all'esatta ubicazione dell'immobile. Desideri conoscere il valore della tua casa? Chiamaci allo 0535.652477 per una valutazione gratuita e senza

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

