



Rif.: 60943500

€ 240.000

Villa a schiera in vendita

Concordia Sulla Secchia, Via alcide de gasperi

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 191 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	villa a schiera
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	2
Balconi:	1
Box:	1
Posti auto:	1

Classe energetica: A1

EP globale non rinnovabile: 68.99 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 22.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

CONCORDIA SULLA SECCHIA: A pochi km dal centro, villetta a schiera di centrale rifatta nel 2023. La soluzione si sviluppa su due livelli oltre la soffitta. Al piano terra troviamo l'ingresso su soggiorno, cucina abitabile e bagno con doccia walk-in. Al primo piano sono poste le tre camere da letto, di cui una con balcone e il bagno con doccia walk-in. E' presente al piano sottotetto uno spazio ad ora adibito a palestra e soffitta. Peculiarità: la proprietà gode di un giardino privato su due lati, è stato fatto il 110% finito nel 2023, no cappotto, caldaia ibrida con pompa di calore, 6kw di pannelli fotovoltaici, 11kw batteria d'accumulo, colonnina per ricarica auto elettrica. Nel 2017 sono stati rifatti i pavimenti, rivestimenti, bagni, impianto elettrico, depuratore, addolcitore, cancello automatico, rilevatore fumi e impianto domotico al

Mapa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

