



Rif.: 60928173

€ 215.000

Porzione di trifamiliare in vendita
 Mirandola, Via posta - San Giacomo Roncole

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 149 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	porzione di trifamiliare
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	2
Terrazzi:	1
Box:	1
Posti auto:	1

Classe energetica: **C**

EP globale non rinnovabile: 120.58 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 30.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

MIRANDOLA - Fraz. San Giacomo Roncole: In zona residenziale e comoda a tutti i servizi, proponiamo porzione di casa con giardino privato. La soluzione si sviluppa su tre livelli, oltre il sottotetto. Al piano terra troviamo ingresso, cantina, garage e lavanderia con locale tecnico. Al primo piano è posta la zona giorno, composta da disimpegno, cucina abitabile, ampio salotto di 32 mq, bagno e terrazzo di 28 mq circa. È presente all'ultimo piano, la zona notte composta da tre camere da letto e un bagno con vasca. Peculiarità: la proprietà gode di un giardino di circa 200 mq, infissi in legno con termopan con doppio vetro, marmo in tutta la soluzione, aria condizionata. Sostituita caldaia, rifatto isolamento tetto, isolamento portico, fotovoltaico, tapparelle, batteria di accumulo, colonnina ricarica auto. Per tutelare la privacy dei nostri

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

