



Rif.: 60866700

↓ € 239.000

€ 250.000 (-5%)

Porzione di trifamiliare in vendita San Felice Sul Panaro, Via canalino

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 180 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	porzione di trifamiliare
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	2
Balconi:	1
Box:	1
Posti auto:	1



Classe energetica: **C**

EP globale non rinnovabile: 28.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 28.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

SAN FELICE SUL PANARO: In zona tranquilla e ben abitata, proponiamo villetta centrale del 2018 con giardino privato. La soluzione, si compone al piano primo, di ingresso su ampio soggiorno con balcone, cucina abitabile con accesso al giardino privato esposto a sud, bagno con doccia e ripostiglio. Dal soggiorno, salendo le scale, si accede al piano secondo alla zona notte composta da disimpegno, bagno con doccia, tre camere da letto di cui una con balcone e ripostiglio. Al piano seminterrato è posta l'ampia taverna, con lavanderia, dispensa e garage. Peculiarità: la soluzione è completa di cappotto interno, aria condizionata, riscaldamento a pavimento, 1kw di fotovoltaico, garage e area cortiliva esclusiva. Per tutelare la privacy dei

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

