



Rif.: 60774767

€ 335.000

Villa a schiera in vendita

Mirandola, Via michelangelo

<b>Tipologia:</b>	ville
<b>Superficie:</b>	mq 170 ca.
<b>Locali:</b>	5
<b>Sottotipologia:</b>	villa a schiera
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	2
<b>Box:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	1



Classe energetica: **A4**

EP globale non rinnovabile: 28.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 28.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

MIRANDOLA - In zona comoda ai servizi, proponiamo IN ESCLUSIVA villetta a schiera centrale di nuova costruzione in classe energetica A4. La soluzione gode al piano terra di ingresso su cucina e soggiorno open space di circa 40 mq e bagno. Al piano primo troviamo tre camere da letto, ripostiglio, disimpegno e bagno. A completare la soluzione: garage, posto auto e giardino privato. Peculiarità: produzione dell'acqua calda tramite teleriscaldamento, impianto fotovoltaico per la produzione di 1,8 kWp di energia elettrica, compreso inverter fotovoltaico, zanzariere. Disponibilità di 2 villette di testa e 2 villette centrali. Per tutelare la privacy dei nostri clienti, l'indirizzo del presente annuncio potrebbe non corrispondere in maniera precisa all'esatta ubicazione dell'immobile. Desideri conoscere il valore della tua casa? Chiamaci allo 0535.652477 per una valutazione gratuita e senza

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

