



Rif.: 60769211

**€ 210.000**

**Trilocale in vendita**

Medolla, Via Perugia

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 105 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	1
<b>Box:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	1

Classe energetica: **A4**

EP globale non rinnovabile: 28.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 28.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

MEDOLLA - In zona adiacente al centro e comoda a tutti i servizi, proponiamo 4 maisonette in palazzina di nuova costruzione in classe energetica A4. Le soluzioni sono composte da ingresso, al piano terra, su soggiorno con angolo cottura, disimpegno, due camere da letto, bagno. Giardino privato e garage. Peculiarità: Le soluzioni godono di riscaldamento a pavimento con sistema a pompa di calore, pannelli fotovoltaici da 1,5 Kw per ogni unità abitativa, infissi con doppia camera e tripla guarnizione, porta d'ingresso blindata, ascensore, giardino privato per le maisonette e balconi per i piani superiori, tutte le soluzioni dispongono di garage. Per tutelare la privacy dei nostri clienti, l'indirizzo del presente annuncio potrebbe non corrispondere in maniera precisa all'esatta ubicazione dell'immobile. Desideri conoscere il valore della tua casa? Chiamaci allo 0535.652477 per una

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

