



Rif.: 60753241

**€ 165.000**

## Casa indipendente in vendita

Concordia Sulla Secchia, Via gramsci

<b>Tipologia:</b>	rustici / cascine / case
<b>Superficie:</b>	mq 250 ca.
<b>Locali:</b>	7
<b>Sottotipologia:</b>	casa indipendente
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	3
<b>Balconi:</b>	2
<b>Box:</b>	2
<b>Posti auto:</b>	2



Classe energetica: **F**

EP globale non rinnovabile: 186.64 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 44.99 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

CONCORDIA SULLA SECCHIA - In zona residenziale tranquilla e comoda ai servizi, proponiamo casa indipendente con 500 mq di giardino privato. La soluzione si sviluppa su due livelli, oltre il sottotetto, e si compone di: ampio ingresso, soggiorno, cucina abitabile, tinello, studio e bagno. Al primo piano: ampio disimpegno notte, quattro camere da letto matrimoniali di cui una con balcone e il bagno con balcone. La proprietà prevede una rimessa con bagno in corpo staccato. Peculiarità: il piano terra e il piano primo sono separati da una porta a vetri che permette l'irradiarsi della luce. Nel giardino è presente un piccolo laghetto artificiale con ninfee. Per tutelare la privacy dei nostri clienti, l'indirizzo del presente annuncio potrebbe non corrispondere in maniera precisa all'esatta ubicazione

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

