



Rif.: 60711923

**€ 330.000**

**Porzione di bifamiliare in vendita**  
**Mirandola, Via IV Novembre**

<b>Tipologia:</b>	ville
<b>Superficie:</b>	mq 150 ca.
<b>Locali:</b>	6
<b>Sottotipologia:</b>	porzione di bifamiliare
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	2
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Box:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	1

Classe energetica: **A4**

EP globale non rinnovabile: 186.64 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 44.99 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

MIRANDOLA: In zona adiacente al centro e comoda a tutti i servizi, proponiamo VILLETTA di prossima realizzazione in classe energetica A4. La soluzione, costruita ad alto contenuto tecnologico e di risparmio energetico nel rispetto delle più evolute normative sismiche, gode di riscaldamento a pavimento, pannelli fotovoltaici da 3 Kw, termostato in ogni ambiente, batteria di accumulo, caldaia ibrida e capitolato di pregio. Con ingresso indipendente e sviluppata su due livelli, la villetta si compone al piano terra: soggiorno, ripristalio, ingresso, cucina, bagno con

**Mappa**



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

