

Rif.: 60621426

€ 380.000

Casa indipendente in vendita

San Prospero, Via Canalazzo - San Silvestro

Tipologia:	rustici / cascine / case
Superficie:	mq 250 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	casa indipendente
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	4
Balconi:	1
Box:	1
Posti auto:	2

Classe energetica: **A1**

EP globale non rinnovabile: 186.64 kW h/m² anno

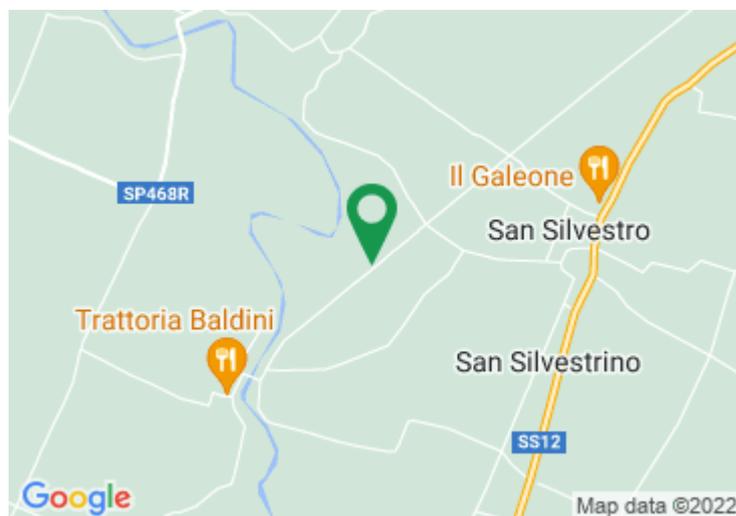
EP globale rinnovabile: 44.99 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

SAN PROSPERO - Su un'area di circa 1.500 mq, complesso immobiliare ricostruito post terremoto nel 2018. La soluzione è composta da: Due abitazioni adiacenti su 2 livelli con annesso garage. Una dependance abitabile su 2 livelli di circa 70 mq. Una dependance su 2 livelli di circa 80 mq con estensione di una platea esterna coperta di 21 mq. L'abitazione è stata oggetto anche di implementazione di un progetto di efficientamento energetico che ha visto la realizzazione di: riscaldamento a pavimento, impianto fotovoltaico da 4 kw e impianto solare termico. L'abitazione è divisa in 2 porzioni terra-cielo praticamente speculari, così disposte: zona giorno al piano terra, ampia cucina, salotto, bagno e sgabuzzino; al primo piano, la zona notte costituita da un ampio disimpegno, 2 ampie camere da

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

