



Rif.: 60449432

€ 280.000

## Casa semindipendente in vendita Mirandola, Via Borghetto

<b>Tipologia:</b>	rustici / cascine / case
<b>Superficie:</b>	mq 276 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	casa semindipendente
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	4
<b>Balconi:</b>	2
<b>Box:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	1

Classe energetica: **E**

EP globale non rinnovabile: 120.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 0.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

MIRANDOLA - In zona residenziale e comoda ai servizi, proponiamo villetta semi indipendente con 570 mq di giardino su tre lati. La soluzione si presenta elegante ed accogliente. Si sviluppa su tre livelli e gode di ampi spazi interni. Al piano terra: ingresso in soggiorno con camino, cucina separata ed abitabile e bagno ristrutturato nel 2010. Al primo piano: due camere da letto matrimoniali, entrambe con balcone, una camera da letto singola e bagno con doccia ristrutturato nel 2002. Al piano sottotetto: mansarda abitabile di 33 mq impreziosita dal parquet. Al piano sottostrada: cantina di 24 mq, ampia lavanderia e garage doppio. Al piano terra è possibile accedere al laboratorio di 42 mq con bagno e stufa a pellet. La soluzione ha climatizzatore, tapparelle elettriche e inferiate. Desideri conoscere il valore della tua

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

