



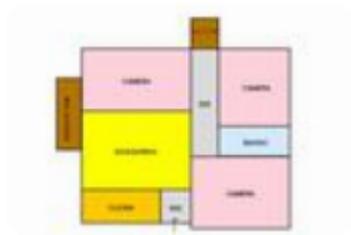
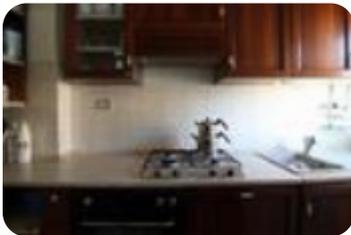
Rif.: 40423469

**€ 115.000**

**Quadrilocale in vendita**

**Mirandola, Via bruino**

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 103 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	4 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 600
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	2
<b>Box:</b>	1
<b>Piano:</b>	2



**Classe energetica:** G

**Prestazione energetica:** 251,10 kW h/m<sup>2</sup> anno

MIRANDOLA - In zona comoda al centro, proponiamo appartamento quadrilocale, posto al secondo piano senza ascensore, in palazzina con poche spese condominiali. La soluzione, già dotata di climatizzazione, si presenta in buono stato ed è caratterizzata da ambienti ampi. L'ingresso è in soggiorno luminoso con cucinotto e balcone, nella zona notte troviamo un corridoio/disimpegno che termina con un piccolo balcone e permette l'accesso alle due camere da letto matrimoniali, alla camera da letto 3/4 ed al bagno con doccia. Nel 2007 è stato rifatto l'impianto idraulico, nel 2013 l'impianto elettrico ed è stata installata una stufa a pellet, sostituite le tapparelle ed è dotata di doppi vetri. La proprietà include un garage al piano terra e due aree cortilive di pertinenza privata recintate. Desideri conoscere il valore della tua casa? Chiamaci allo 0535.652477 per una valutazione gratuita e senza impegno.

## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

