



Rif.: 61221512

€ 135.000

Negozio in vendita

Sassuolo, Largo Verona

Tipologia:	negozio
Superficie:	mq 170 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	negozio
Spese Annuie:	€ 2.000
Posti auto:	10



Questo immobile è esente da classe energetica

COSA SAPERE DELL'IMMOBILE Proponiamo in vendita un negozio ad angolo di circa 170 metri quadrati, situati al piano terra e al piano seminterrato di un edificio sviluppato su quattro livelli complessivi e inserito in un contesto residenziale e commerciale ben servito.

DESCRIZIONE E PARTICOLARITÀ La struttura proposta in vendita dispone di una superficie calpestabile di circa 170 metri quadrati, di cui 80 metri quadrati situati al piano terra e 90 metri quadrati al piano seminterrato raggiungibili tramite una scala interna e adibiti a cantina. Internamente, l'immobile è suddiviso in tre stanze, da sistemare in base alle proprie esigenze, rese particolarmente luminose grazie alla presenza di quattro vetrine anti sfondamento, due con affaccio sotto al portico e due fronte strada. La posizione su strada ad elevato passaggio sia pedonale che veicolare rende la soluzione ideale per attività commerciali e professionali o come investimento. Il locale è dotato dell'impianto elettrico nuovo e della predisposizione dell'impianto di illuminazione. Completa la proprietà la presenza di un servizio igienico privato con possibilità di realizzare ulteriori servizi in caso di frazionamento in [...]

Mapa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

