



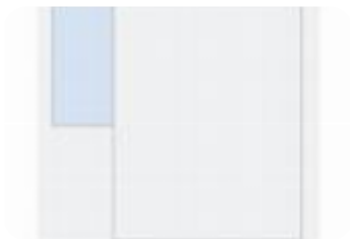
Rif.: 61218337

**€ 2.000 / mese**

**Capannone in affitto**

**Fiorano Modenese, Via Statale**

<b>Tipologia:</b>	capannone
<b>Superficie:</b>	mq 340 ca.
<b>Locali:</b>	2
<b>Sottotipologia:</b>	capannone
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Posti auto:</b>	10



Questo immobile è esente da classe energetica

**COSA SAPERE DELL'IMMOBILE** Proponiamo in locazione un capannone con una superficie complessiva di circa 290 metri quadrati, e ulteriori 50 metri quadrati adibiti ad ufficio. Completa la proprietà un'area esterna non esclusiva di circa 230 metri quadrati. **DESCRIZIONE E PARTICOLARITÀ** Il capannone proposto in locazione dispone di una superficie calpestabile di circa 290 metri quadrati e ulteriori 50 metri quadrati di uffici situati al piano terra dell'edificio. Internamente, l'immobile si sviluppa in un'unica campata e presenta due locali con un'altezza massima di circa 7,50 metri, con altezza sottotrave di 6,50 metri, ed è accessibile tramite un portone alto 3,50 metri. La struttura è dotata dell'impianto elettrico e di illuminazione; oltre a due servizi igienici privati. L'entrata e l'uscita dei mezzi è possibile grazie alla presenza di un accesso carraio. Completa la proprietà un'area esterna non esclusiva di circa 230 metri quadrati. **UBICAZIONE E CONTESTO** Il capannone si trova nel Comune di Fiorano Modenese, e dispone di una decina di posti auto messi a disposizione della clientela.

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

