



Rif.: 61217150

€ 360.000

Capannone in vendita

Sassuolo, Viale atene

Tipologia:	capannone
Superficie:	mq 220 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	capannone
Spese Annuie:	€ 0
Box:	1
Posti auto:	40



Questo immobile è esente da classe energetica

COSA SAPERE DELL'IMMOBILE Proponiamo in vendita un capannone con una superficie calpestabile di circa 220 metri quadrati posizionato al piano terra di un edificio sviluppato su due livelli complessivi. Completa la proprietà un'area esterna esclusiva di circa 160 metri quadrati. **DESCRIZIONE E PARTICOLARITA'** L'immobile proposto in vendita ha una superficie complessiva di circa 220 metri quadrati, di cui 80 metri quadrati adibiti ad uffici situati sul soppalco; è inoltre presente un'area esterna esclusiva di circa 160 metri quadrati. Il capannone ha un'altezza massima di 6,20 metri e un'altezza di sottotrave di 3,20 metri e presenta quattro campate e due locali. L'accesso all'area interna avviene tramite due portoni alti 4,00 metri. L'immobile è completo degli impianti elettrico, d'illuminazione, di riscaldamento e di condizionamento. A completare la soluzione è la presenza di due servizi igienici privati con locale spogliatoi. Una parte dell'immobile è in vendita a reddito con una rendita lorda annua del 4%. **UBICAZIONE E CONTESTO** Il capannone è situato nella zona industriale del Comune di Sassuolo e dispone di una quarantina di posti auto messi a disposizione della cl [...]

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

