



Rif.: 61209733

€ 130.000

Negozio in vendita

Sassuolo, Via giuseppe mazzini

Tipologia:	negozio
Superficie:	mq 150 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	negozio
Spese Annuie:	€ 1.500
Posti auto:	40



Questo immobile è esente da classe energetica

COSA SAPERE DELL'IMMOBILE Proponiamo in locazione un negozio con una superficie utile di circa 150 metri quadrati situato al piano terra di un edificio che si sviluppa su cinque livelli complessivi. **DESCRIZIONE E PARTICOLARITA'** La struttura proposta in locazione presenta una superficie calpestabile di circa 150 metri quadrati ed è situata al piano terra di un edificio che si sviluppa su cinque piani. Internamente il locale è suddiviso in due stanze rese particolarmente luminose grazie alla presenza di sei vetrine con affaccio esterno. L'immobile è provvisto dell'impianto elettrico, di illuminazione, di riscaldamento, di condizionamento e dell'impianto antincendio. A completare la soluzione è la presenza di tre servizi igienici privati di cui uno a norma disabili. L'immobile sarà disponibile a partire dall'01/07/2026. **UBICAZIONE E CONTESTO** Il negozio sorge nella zona commerciale del Comune di Sassuolo e dispone di una quarantina di posti auto messi a disposizione della clientela.

Mapa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

