



Rif.: 61192443

**€ 1.500 / mese**

**Negozio in affitto**

**Castelnuovo Rangone, Via martiri della liberta'**

<b>Tipologia:</b>	negozio
<b>Superficie:</b>	mq 100 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	negozio
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Box:</b>	8
<b>Posti auto:</b>	30



Questo immobile è esente da classe energetica

**COSA SAPERE DELL'IMMOBILE** Proponiamo in locazione un negozio che dispone di una superficie utile di circa 100 metri quadrati, situato al piano terra di un edificio strutturato su due piani complessivi.

**DESCRIZIONE E PARTICOLARITA'** La struttura proposta in locazione si sviluppa su di una superficie commerciale di circa 100 metri quadrati disposti al piano terra di un edificio strutturato su due livelli.

Internamente l'immobile è suddiviso in quattro stanze rese molto luminose grazie alla presenza di tre vetrine con affaccio esterno. Il locale è completo degli impianti elettrico, di illuminazione, di riscaldamento e di condizionamento. A completare la soluzione la presenza di due servizi igienici privati. L'immobile sarà disponibile a partire dall'01/01/2027. **UBICAZIONE E CONTESTO** L'immobile si trova nell'area commerciale del Comune di Castelnuovo Rangone e dispone di circa una trentina di posti auto messi a disposizione della clientela e di ulteriori otto posti auto riservati.

## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

