



Rif.: 61186308

€ 650.000

Capannone in vendita

Sassuolo, Viale falzarego

Tipologia:	capannone
Superficie:	mq 560 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	capannone
Spese Annuie:	€ 0
Posti auto:	30



Questo immobile è esente da classe energetica

COSA SAPERE DELL'IMMOBILE Proponiamo in vendita a reddito un capannone con una superficie utile di circa 560 metri quadrati, di cui 200 metri quadrati adibiti ad uffici situati al piano terra dell'edificio. A completare la soluzione è la presenza di un'area esterna esclusiva di circa 410 metri quadrati. **DESCRIZIONE E PARTICOLARITÀ** Il capannone proposto in vendita dispone di una superficie calpestabile di circa 560 metri quadrati, di cui 200 metri quadrati adibiti ad uffici situati al piano terra. Internamente, l'immobile si sviluppa lungo un'unica campata, con un'altezza massima di circa 8,20 metri, e un'altezza sottotrave di 4,70 metri, ed è accessibile tramite due portoni alti 4,50 metri. La struttura è dotata dell'impianto elettrico, di illuminazione, di riscaldamento, di condizionamento, dell'impianto di allarme e quello antincendio. Inoltre sono presenti due servizi igienici privati provvisti di docce e locale spogliatoi. A completare la soluzione è la presenza di un'area esterna esclusiva di circa 410 metri quadrati. L'immobile è in vendita a reddito con una rendita del 4%. **UBICAZIONE E CONTESTO** Il capannone si trova nel Comune di Sassuolo e dispone di una [...]

Mapa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

