



Rif.: 61181326

€ 75.000

Ufficio in vendita

Sassuolo, Viale amerigo vespucci

Tipologia:	ufficio
Superficie:	mq 65 ca.
Locali:	1
Sottotipologia:	ufficio
Spese Annuie:	€ 1.200
Box:	1
Posti auto:	30
Piano:	1

Questo immobile è esente da classe energetica

COSA SAPERE DELL'IMMOBILE Proponiamo in vendita a reddito un ufficio che dispone di una superficie utile di circa 65 metri quadrati, posto al primo piano di un edificio strutturato su cinque piani complessivi. **DESCRIZIONE E PARTICOLARITA'** La soluzione proposta in vendita a reddito dispone di una superficie calpestabile di circa 65 metri quadrati, ed è situata al primo piano di una palazzina strutturata su cinque livelli complessivi. Internamente, l'immobile si presenta come un ampio open space reso particolarmente luminoso grazie alla presenza di tre vetrine con affaccio esterno. Il locale è dotato dell'impianto elettrico, di illuminazione, di riscaldamento, di condizionamento e dell'impianto di allarme. A completare la soluzione è la presenza di un servizio igienico privato a norma disabili e dell'ascensore. L'immobile è in vendita a reddito con una rendita del 7,8%. **UBICAZIONE E CONTESTO** L'ufficio sorge nella zona commerciale del Comune di Sassuolo e dispone di un posto auto privato e di circa una trentina di posti auto messi a disposizione della clientela.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

