



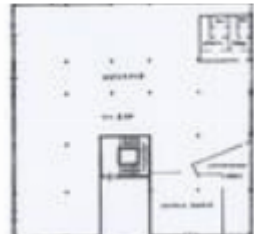
Rif.: 61178100

€ 7.000 / mese

Negozio in affitto

Savignano Sul Panaro, Via Rubicone

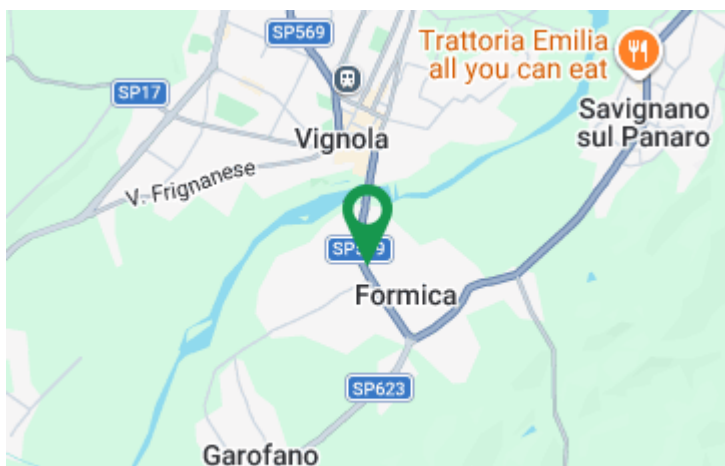
Tipologia:	negozio
Superficie:	mq 700 ca.
Locali:	1
Sottotipologia:	negozio
Spese Annue:	€ 1.000
Box:	2
Posti auto:	30



Questo immobile è esente da classe energetica

COSA SAPERE DELL'IMMOBILE Proponiamo in locazione un negozio che dispone di una superficie utile di circa 700 metri quadrati, posto al piano terra di un edificio strutturato su tre piani complessivi. **DESCRIZIONE E PARTICOLARITÀ** La struttura proposta in locazione dispone di una superficie calpestabile di circa 700 metri quadrati, ed è situata al piano terra di una palazzina sviluppata su tre livelli. Internamente, l'immobile si presenta come un ampio open space reso particolarmente luminoso grazie alla presenza di otto vetrine con affaccio esterno. Il locale è dotato dell'impianto elettrico, di illuminazione, di riscaldamento, di condizionamento e dell'impianto antincendio. A completare la soluzione è la presenza di due servizi igienici privati. L'immobile sarà disponibile a partire dall'01/06/2026. **UBICAZIONE E CONTESTO** Il negozio sorge nella zona commerciale del Comune di Savignano sul Panaro e dispone di due posti auto riservati e circa una trentina di posti auto messi a disposizione della clientela.

Mapa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

