



Rif.: 61171962

€ 9.600 / mese

Capannone in affitto

Fiorano Modenese, Via Vazza I Tronco

Tipologia:	capannone
Superficie:	mq 2.100 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	capannone
Spese Annue:	€ 0
Posti auto:	40

Questo immobile è esente da classe energetica

COSA SAPERE DELL'IMMOBILE Proponiamo in locazione un capannone di circa 2.100 metri quadrati posizionato al piano terra di un edificio strutturato su due piani complessivi. Completa la proprietà un'area esterna non esclusiva di circa 500 metri quadrati. **DESCRIZIONE E PARTICOLARITA'** Il capannone proposto in locazione ha una superficie complessiva di circa 2.100 metri quadrati, di cui 400 metri quadrati adibiti ad uffici disposti al piano terra e al primo piano dell'edificio. Internamente, l'immobile presenta due campate ed è suddiviso in due locali con un'altezza massima sfruttabile di circa 9,00 metri e un'altezza di sottotrave di circa 7,00 metri. L'accesso all'area interna avviene tramite tre portoni aventi un'altezza di circa 4,50 metri. Il capannone è dotato degli impianti elettrico e di illuminazione. A completare la soluzione è la presenza di quattro servizi igienici privati a norma disabili provvisti di docce e spogliatoi. **UBICAZIONE E CONTESTO** La struttura è situata nella zona industriale del Comune di Fiorano Modenese e beneficia di circa una quarantina di posti auto messi a disposizione della clientela.



Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

