



Rif.: 61163892

↓ € 1.000 / mese

€ 1.200 (-17%)

## Negozio in affitto

Sassuolo, Viale San Giorgio

|                        |           |
|------------------------|-----------|
| <b>Tipologia:</b>      | negozio   |
| <b>Superficie:</b>     | mq 75 ca. |
| <b>Locali:</b>         | 1         |
| <b>Sottotipologia:</b> | negozio   |
| <b>Spese Annue:</b>    | € 0       |
| <b>Posti auto:</b>     | 40        |

Questo immobile è esente da classe energetica

**COSA SAPERE DELL'IMMOBILE** Proponiamo in locazione un negozio con una superficie utile di circa 50 metri quadrati situato al piano terra, con annessa una cantina di circa 25 metri quadrati situata al piano seminterrato di una palazzina che si sviluppa su sei livelli complessivi.

**DESCRIZIONE E PARTICOLARITÀ** La struttura proposta in locazione ha una superficie utile di circa 50 metri quadrati ed è situata al piano terra di un edificio che si sviluppa su sei piani complessivi. Il locale si presenta come un ampio open space reso particolarmente luminoso grazie alla presenza di due vetrine con affaccio esterno. L'immobile è provvisto dell'impianto elettrico, di illuminazione, di riscaldamento e condizionamento. A completare la soluzione è la presenza di un servizio igienico privato.

**UBICAZIONE E CONTESTO** Il negozio sorge nel Comune di Sassuolo e dispone di circa una quarantina di posti auto messi a disposizione della clientela.



## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

