



Rif.: 61159491

**€ 6.500 / mese**

## Capannone in affitto

Savignano Sul Panaro, Via Dell'Artigianato

|                        |              |
|------------------------|--------------|
| <b>Tipologia:</b>      | capannone    |
| <b>Superficie:</b>     | mq 1.350 ca. |
| <b>Locali:</b>         | 3            |
| <b>Sottotipologia:</b> | capannone    |
| <b>Spese Annue:</b>    | € 0          |
| <b>Posti auto:</b>     | 15           |

Questo immobile è esente da classe energetica

**COSA SAPERE DELL'IMMOBILE** Proponiamo in locazione un capannone con una superficie utile di circa 1.350 metri quadrati posizionato al piano terra di un edificio strutturato su un unico livello. Inoltre è presente un'area esterna esclusiva di circa 1.310 metri quadrati. **DESCRIZIONE E PARTICOLARITÀ** Il capannone proposto in locazione ha una superficie complessiva di circa 1.350 metri quadrati posizionati al piano terra, di cui circa 50 metri quadrati adibiti ad uffici. L'accesso all'area interna avviene tramite quattro portoni di 4,50 metri di altezza. Internamente, l'immobile è suddiviso in due campate e tre locali con un'altezza massima sfruttabile di circa 7,00 metri e un'altezza sottotrave di circa 6,50 metri. Il locale è dotato degli impianti elettrico, di illuminazione, di riscaldamento e di condizionamento. A completare la soluzione è la presenza di quattro servizi igienici privati provvisti di docce e spogliatoi. Per l'entrata e l'uscita dei mezzi, inoltre, è presente un accesso carraio. **UBICAZIONE E CONTESTO** La struttura è situata nella zona industriale del Comune di Savignano sul Panaro e beneficia di circa una quindicina di posti auto messi a disposizione della cliente [...]



## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

