



Rif.: 61154880

€ 75.000

Negozi in vendita

Sassuolo, Via XX Settembre

Tipologia:	negozio
Superficie:	mq 55 ca.
Locali:	1
Sottotipologia:	negozio
Spese Annue:	€ 1.058
Posti auto:	20
Piano:	1

Questo immobile è esente da classe energetica

COSA SAPERE DELL'IMMOBILE Proponiamo in vendita un negozio di circa 55 metri quadrati, situata al primo piano di un edificio strutturato su due livelli complessivi. **DESCRIZIONE E PARTICOLARITÀ** La struttura proposta in vendita dispone di una superficie complessiva di circa 55 metri quadrati disposti al primo piano di un edificio sviluppato su due piani. Internamente, il negozio si presenta come un ampio open space, reso particolarmente luminoso grazie alla presenza di tre vetrine con affaccio su strada. L'immobile è dotato degli impianti elettrico, di illuminazione, di riscaldamento e condizionamento, oltre al sistema di antincendio. A completare la soluzione è la presenza di un servizio igienico privato a norma disabili. L'immobile è in vendita a reddito con una rendita del 8,80%. **UBICAZIONE E CONTESTO** Il negozio è situato nella zona commerciale del Comune di Sassuolo e dispone di circa una ventina di posti auto messi a disposizione della clientela.



Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

